

Руководителю ЕТО (ТСО)

Исх.№ 12345
от 01.02.2026

Заявка на заключение договора о подключении к системе теплоснабжения

Прошу заключить договор о подключении к системам теплоснабжения объекта капитального строительства: Здание производственного назначения

(наименование и вид объекта)

Местонахождение подключаемого объекта: _____ в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:123456:1234 по ул. Степная в Ленинском районе г.Новосибирска

(адрес или место расположения объекта)

1. Сведения о заявителе:

Для юридического лица:

Полное наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «ПромРазвитие»

Дата и номер записи о включении в ЕГРЮЛ 1234567891011 от 01.02.20214

Почтовый адрес: 630160, г. Новосибирск, ул. Овражная, д.33, офис 15

Телефон: 364-00-00

Адрес электронной почты: primer@mail.ru

Для индивидуального предпринимателя:

Фамилия, имя, отчество (при наличии) Петров Иван Степанович

Дата и номер записи о включении в ЕГРИП 1234567891011

Почтовый адрес: 630160, г. Новосибирск, ул. Линейная, д.25, кв.13

Телефон: 8-913-000-11-22

Адрес электронной почты: primer@mail.ru

2. Технические параметры подключаемого объекта:

2.1. Расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение на каждый подключаемый объект:

Общая нагрузка, Гкал/час		Отопление, Гкал/час		Вентиляция, Гкал/час		Горячее водоснабжение, Гкал/час		Кондициони- рование воздуха, Гкал/час		Технологические нужды, Гкал/час	
макс.	ср. час.	макс.	ср. час.	макс.	ср. час.	макс.	ср. час.	макс	ср. час.	макс.	ср. час.
1,4208	1,1248	0,8942		0,0192		0,5074	0,2114				

2.2. Существующая тепловая нагрузка используемая по договору теплоснабжения¹: -, Гкал/час

2.3. Расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы теплоносителя на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение: (будет определено проектом)

¹ Сведения указываются по желанию заявителя

2.4. Вид теплоносителя: вода

Параметры теплоносителя:

- давление P1/P2= 5,7/3,8 кгс/см²
- температура T1/T2= 150/70⁰С

2.5. Параметры возвращаемого теплоносителя (в случае подключения тепловой нагрузки в паре):

-

2.6. Режимы теплоснабжения для подключаемого объекта (непрерывный, одно-, двухсменный и др.): непрерывный

2.7. Расположение узла учета тепловой энергии и теплоносителей и контроля их качества:
в ИТП

2.8. Требования к надежности теплоснабжения подключаемого объекта (допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.):
третья категория

2.9. Наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии (с указанием их мощностей и режимов работы): нет

3. Правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом (при подключении существующего подключаемого объекта): -

4. Правовые основания пользования заявителем земельным участком, на котором расположен существующий подключаемый объект или предполагается создание подключаемого объекта (при наличии): собственность

5. Номер и дата выдачи информации о возможности подключения или технических условий подключения (если они выдавались ранее): ТУП №20-3/7.5-15/123123 от 11.06.2025

6. Планируемые сроки подключения²: 4 квартал 2027

7. Информация о виде разрешенного использования земельного участка: склады

8. Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта (площадь, строительный объем, этажность): нежилое здание общей площадью 1470 кв.м., строительный объем 8261,6 куб.м, количество этажей 2

9. Номер и дата действующего договора теплоснабжения³: -

² В случае поэтапного ввода рекомендуется указать сроки подключения для каждого этапа

³ Сведения указываются по желанию заявителя

Приложения⁴:

Для юридического лица:

1. Выписка из ЕГРЮЛ от 07.08.2025;
2. Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе юридического лица;
3. Копия приказа о назначении руководителя;
4. Копия Устава;
5. Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 11.08.2025;
6. Ситуационный план;
7. Копия топографического плана земельного участка в масштабе 1:500;
8. Доверенность;
9. Карточка организации;
10. Банковские реквизиты.

Директор

Должность руководителя

Подпись руководителя / Уполномоченного лица

Смирнов А.К.

М.П.

ФИО

Или

Для индивидуального предпринимателя:

1. Выписка из ЕГРН от 19.08.2025г.;
2. Копия ОГРН;
3. Копия ИНН;
4. Ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта по элементам территориального деления в схеме теплоснабжения;
5. Топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений;
6. Копия Доверенности на представителя;
7. Банковские реквизиты.

Петров Иван Степанович

Индивидуальный предприниматель ФИО

Подпись заявителя / Уполномоченного лица

Контактное лицо

ФИО: Сидорова Мария Александровна

Телефон: 8-913-111-22-33

Адрес электронной почты: primer@mail.ru

⁴ В качестве приложений прикладываются:

1. Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются соответствующие выписки из Единого государственного реестра недвижимости с датой выдачи не ранее 30 дней), заверенные заявителем.
2. Ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения.
3. Топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства).
4. Копии документов, подтверждающих полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается представителем заявителя), заверенные заявителем.
5. Для юридических лиц - копии учредительных документов, действующие банковские реквизиты, заверенные заявителем, для индивидуальных предпринимателей - копии основного государственного регистрационного номера индивидуального предпринимателя и идентификационного номера налогоплательщика, заверенные заявителем, действующие банковские реквизиты, для физических лиц - копии паспорта или иного удостоверяющего личность документа и идентификационного номера налогоплательщика, заверенные заявителем.
6. При наличии утвержденная комплексная схема инженерного обеспечения территории, утвержденный проект планировки территории и (или) разрешение на строительство.